

Veľký 2-izb. byt v centre – Štetinová ul.

357 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Štetinová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	79 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kábelová televízia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	79 m ²	Krb:	áno
Úžitková plocha:	79 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	4	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	nie	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	5	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	3	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	5 m ²
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľký 2-izb. byt v centre Bratislavy, na Štetinovej ul. (vedľajšia ulica). V okolí domu kompletná občianska vybavenosť (MHD, služby, obchody, atď.).

Dispozícia a výmera: Byt pozostáva z predsiene, spálne, veľkej kúpeľne (vaňa, sprchovací kút, umývadlo), veľkej obývačky s kuchynským kútom (43 m²), WC s umývadlom, technickej miestnosti a pivnice. Celková výmera bytu je 79 m². Je orientovaný na východ. Nachádza sa na 4. posch. z 5.

Stav bytu: byt prešiel pred časom kompletnou rekonštrukciou - vlastný plynový kotol (kúrenie +

ohrev vody), plastové okná s vonkajšími automatickými roletami, v celom byte dlažba, v obývačke funkčný krb, interiérové dvere a zárubne, podlahové kúrenie, sadrokartónové podhl'ady, vstavaná skriňa v predsieni.

Stav domu: Bytový dom je postavený z tehly, nezateplený, nový výťah. Bol postavený v roku 1924, fasáda je v dobrom stave.

- Nízke prevádzkové náklady.

- Ihneď vol'ný.

Kontakt: 0907 547856.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marian Polák

+421 907 547 856

rkanna@rkanna.sk

