

Pekný 2-izb. byt v novostavbe – Kresánkova ul.



615 €/mesiac

s E
vrátane E

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Kresánkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	nie
Stav:	novostavba	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	61 m ²	Garáž:	neuvedené
Úžitková plocha:	61 m ²	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	2	Internet:	áno - káblový rozvod
Loggia:	nie	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	5	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Terasa plocha:	9 m ²
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno	Pivnica:	áno
Klimatizácia:	nie	Pivnica plocha:	3 m ²
Káblová televízia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 2-izb. byt v bytovom dome Kaskády na Kresánkovej ul. (Dlhé Diely). V blízkosti bytového domu je veľmi dobrá občianska vybavenosť (potraviny, banky, reštaurácie, pošta...atď.). Vzhľadom nato, že nie je pri hlavnej ceste, je bývanie v tejto lokalite veľmi pokojné. **Dispozícia a popis:** predsieň, kúpeľňa s oknom (vaňa, umývadlo, WC, práčka), obývačka spojená s kuchyňou, terasa, spálňa so šatníkom. Celková výmera je 52 m² + 9 m² terasa. Nachádza sa na 2.

posch. z 5, je slnečný, orientovaný na 2 svetové strany (V-Z).

Stav bytu: plastové okná s vonkajšími roletami, plávajúca laminátová podlaha v izbách, zvyšok bytu dlažba, bezpečnostné vstupné dvere, roldor na chodbe, šatník v spálni.

Byt je vkusne zariadený: nábytok (manželská postel, sedačka, stôl + stoličky...atď), kuchynská linka vrátane spotrebičov, práčka.

Bytový dom: Dom bol kolaudovaný v roku 2009, je postavený z tehly + zateplenie.

Cena: 615,-€/mesiac (vrátane E, internetu/TV). V prípade záujmu možnosť prenajať si aj garážové státie pod domom + 50,-€/mesiac.

3D prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=4rFJDiuRa4D>

Byt je vhodný pre 1 osobu resp. pár.

Kontakt: 0907 547856.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Marian Polák
+421 907 547 856
rkanna@rkanna.sk

