



Gars. v Modre – Komenského ul.



77 500 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Modra
Ulica:	Komenského
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	25 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	25 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	25 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	8	Voda:	verejný vodovod
Loggia:	nie	Krb:	nie
Počet podlaží:	12	Garáž:	
Počet izieb:	1	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	nie	Materiál:	panel
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj gars. na Komenského ul. v Modre. Lokalita s dobrou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

Dispozícia a popis bytu: izba s kuchynským kútom, predsieň, kúpeľňa (umývadlo, práčka, sprchovací kút), WC a pivnica. Celková výmera je 25 m². Nachádza sa na 8. poschodí z 12 a je orientovaný na západ (krásny výhľad na Karpaty).

Stav bytu: Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou - plastové okno so žalúziami, laminátová plávajúca podlaha, zachovalá kuchynská linka. Jadro je umakartové.

Stav domu: Bytový dom je postavený z panelu + zateplenie, nové výtahy, kamerový systém, nové stupačky, nová vstupná brána.

Kontakt: 0907 547856.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Marian Polák
+421 907 547 856
rkanna@rkanna.sk

